

Construção e Reforma de Edifícios

Construção e Reforma de Edifícios

Construção e Reforma de Edifícios

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais

Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais

Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

R
DF
BDI PAD
AC
SG
R
DF
BDI PAD
AC
SG
R
DF
L
BDI PAD
AC
SG
R
DF
L
BDI PAD
R
L
AC
SG
R
DF
L
BDI PAD
K1
K2
K3
BDI PAD

Construção e Reforma de Edifícios

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica

Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais

Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

Construção e Reforma de Edifícios-R
 Construção e Reforma de Edifícios-DF
 Construção e Reforma de Edifícios-BDI PAD
 Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas-AC
 Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas-SG
 Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas-R
 Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas-DF
 Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas-BDI PAD
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto-AC
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto-SG

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto-R
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto-DF
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto-L
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto-BDI PAD
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica-AC
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica-SG
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica-R
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica-DF
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica-L
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica-BDI PAD
 Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais-R

Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais-L
 Fornecimento de Materiais e Equipamentos-AC
 Fornecimento de Materiais e Equipamentos-SG

Fornecimento de Materiais e Equipamentos-R
 Fornecimento de Materiais e Equipamentos-DF
 Fornecimento de Materiais e Equipamentos-L
 Fornecimento de Materiais e Equipamentos-BDI PAD
 Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos-K1
 Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos-K2
 Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos-
 Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos-
 Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos-K3
 Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos-BDI PAD

0,97%	1,27%	1,27%
0,59%	1,23%	1,39%
20,34%	22,12%	25,00%
3,80%	4,01%	4,67%
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
19,60%	20,97%	24,23%
3,43%	4,93%	6,71%
0,28%	0,49%	0,75%
1,00%	1,39%	1,74%
0,94%	0,99%	1,17%
6,74%	8,04%	9,40%
20,76%	24,18%	26,44%
5,29%	5,92%	7,93%
0,25%	0,51%	0,56%
1,00%	1,48%	1,97%
1,01%	1,07%	1,11%
8,00%	8,31%	9,51%
24,00%	25,84%	27,86%
1,46%	2,32%	3,16%
7,14%	8,40%	10,43%
1,50%	3,45%	4,49%
0,30%	0,48%	0,82%
0,56%	0,85%	0,89%
0,85%	0,85%	1,11%
3,50%	5,11%	6,22%
11,10%	14,02%	16,80%
-	-	-
-	20,00%	-
-	-	-
-	-	-
-	12,00%	-
-	-	-

Nº Proposta	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE - MG					
OBJETO Construção Gradil Diversos Prédios Saúde - Secretária da Saúde, Sala Imunização, Usina Fotovoltaica, Centro de Fisioterapia e Piscina Fisioterapia						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO					DESONERAÇÃO	
Construção e Reforma de Edifícios					Não	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:					40,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):					3,00%	
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,85%		20,34%	22,12%	25,00%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$						
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e						
Local: Conceição do Rio Verde - MG				Data: 31 de Janeiro de 2024		
Responsável Técnico Nome: Maurílio Tadeu Nogueira Martins Título: ENGENHEIRO CIVIL CREA/CAU: CREA-MG nº 73.517/D				Responsável Tomador Nome: PEDRO PAULO Cargo: Prefeito Municipal		